

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D , odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

SPIS. ZN.: OVUP/8794/2021/No
Č.J.: MUMB/OVUP/ 11770/2021
VYŘIZUJE: Ing. Novotný Vlastimil
TEL.: 568 408 334
E-MAIL: novotny@mbudejovice.cz



DATUM: 02.06.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Moravské Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.04.2021 podal

Obec Dědice, Dědice 40, 675 41 Dědice,
kterou zastupuje SETO, spol. s r.o., Pavlína Řezáčová, Hradecká 17, 380 01 Dačice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Dědice, veřejné osvětlení, č. 153/2018

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 12 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 14/1 (zahrada), parc. č. 26/3 (zahrada), parc. č. 49/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 49/2 (zahrada), parc. č. 66 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 404/20 (ostatní plocha), parc. č. 404/21 (ostatní plocha), parc. č. 404/24 (ostatní plocha), parc. č. 404/26 (ostatní plocha), parc. č. 411/1 (ostatní plocha), parc. č. 411/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Dědice.

Druh a účel umísťované stavby a její popis:

- Projekt řeší návrh přeložky venkovního vedení veřejného osvětlení náhradou za zemní kabelové vedení v obci Dědice. Z důvodu plánované rekonstrukce rozvodu nízkého napětí investora EG.D, a.s. je navržena výměna venkovního vedení veřejného osvětlení za zemní rozvod s novými osvětlovacími stožáry. Trasa nového vedení veřejného osvětlení je navržena do trasy připravované přeložky investora EG.D, a.s. a to z důvodu minimalizování vynaložených nákladů. Výbojková svítidla budou umístěna na stožárech výšky 9 m (7,2m nad zemí) s obloukovými jednoramennými výložníky. Z důvodu kompletní demontáže vzdušného rozvodu vedení NN v obci Dědice, budou také demontovány stávající osvětlovací tělesa Modus, které jsou umístěny na podpěrných bodech. Nový rozvod VO bude realizován kabelovým vedením AYKY 4x16. Trasa nového vedení je společná s navrhovaným rozvodem EG.D. Pro osvětlovací tělesa bude postaveno nových 39 stožárů. Demontované osvětlovací tělesa Modus (18ks) budou opětovně použity a doplněny novými osvětlovacími tělesy LED. Přechody přes silnici a potoka jsou navrženy řízeným protlakem. U č.p. 14 bude kabelové vedení VO uloženo do místní silnice z důvodu výskytu jiných podzemních inž. sítí v okraji silnice. V blízkosti nového přípojkového pilíře SS200/NK (investor EG.D,a.s.) u č.p. 16 bude postaven nový elektroměrový pilíř, který bude sloužit pro ovládání VO a měření spotřeby VO. Bude použit kompaktní pilíř RVO S1/NKP7P (skříň vedle sebe). Z přípojkového pilíře SS200/NK

bude zřízeno nové propojovací vedení AYKY 4x25 do elektroměrového rozvaděče VO. Nové vedení AYKY 4x16 bude uloženo v kabelové chráničce PE75 ve společném výkopu s vedením NN. Obec Dědice zafinancuje rozšíření výkopu pro uložení vedení VO. Osvětlovací stožáry budou uzemněny ocelovou kulatinou FeZn 010 mm, která bude přiložena do výkopu k novému vedení a bude spojena s plánovaným uzemněním investora EG.D, a.s. Stávající vzdušné vedení AlFe a svítidla budou demontovány.

- Dotčené povrchy budou uvedeny do původního I funkčního stavu, výkopy budou po vrstvách hutněny a zatravněny. Ocelové stožáry budou uzemněny ocelovou kulatinou FeZn 010 mm, uloženou v celé délce kabelového vedení.
- Při výkopových pracích musí být dodržena norma ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- parc. č. 5, 6, 7, 8, 13, 14/3, 16/1, 16/2, 31, 32, 33, 34, 35, 37/1, 38, 39, 40/1, 42, 43, 47/2, 52/3, 56/2, 60/2, 65, 67, 71, 72/1, 111/2, 111/3, 112, 168/6, 168/7, 168/10, 170/4, 173/5, 173/6, 174/2, 174/5, 174/16, 174/17, 383/4, 404/2, 404/3, 404/11, 404/13, 404/14, 404/17, 404/18, 411/7, 411/8, 411/18, 433/24 v katastrálním území Dědice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 5, 6, 7, 8, 13, 14/3, 16/1, 16/2, 31, 32, 33, 34, 35, 37/1, 38, 39, 40/1, 42, 43, 47/2, 52/3, 56/2, 60/2, 65, 67, 71, 72/1, 111/2, 111/3, 112, 168/6, 168/7, 168/10, 170/4, 173/5, 173/6, 174/2, 174/5, 174/16, 174/17, 383/4, 404/2, 404/3, 404/11, 404/13, 404/14, 404/17, 404/18, 411/7, 411/8, 411/18, 433/24 v katastrálním území Dědice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dědice č.p. 33, č.p. 22, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 14, č.p. 13, č.p. 28, č.p. 44, č.p. 47, č.p. 8, č.p. 43, č.p. 45 a č.p. 39.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, kterou vypracoval Ing. Miloslav Antoň, ČKAIT 0101332. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle příslušného ustanovení stavebního zákona.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby uvedených v ověřené projektové dokumentaci, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavebník je povinen, před zahájením stavby, oznámit stavebnímu úřadu název stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

Stanoviska dotčených orgánů:

1. Sdělení **Městského úřadu Moravské Budějovice, odboru výstavby a územního plánování (památková péče)** ze dne 15.10.2019, spis.zn. OVUP/24841/2019/Led, č.j. MUMB/OVUP/26008/2019.
2. Bude respektováno závazné stanovisko **Městského úřadu Moravské Budějovice, odboru životního prostředí (vodní hospodářství)** ze dne 30.03.2020, sp.zn. OŽP/8861/2020/SeP č.j. MUMB/OŽP/8864/2020.

3. Bude respektováno závazné stanovisko **Městského úřadu Moravské Budějovice, odboru životního prostředí (odpadové hospodářství)** ze dne 08.10.2019, č.j. MUMB/OŽP/25122/2019-Kr, sp.zn. OŽP/3414/2019.
4. Sdělení **Městského úřadu Moravské Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství** ze dne 24.10.2019, č.j. MUMB/ODSH/26943/2019, sp.zn. ODSH/24254/2019/Hu.
5. Bude respektováno rozhodnutí zvláštní užívání komunikace od **Městského úřadu Moravské Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství** ze dne 12.05.2021, č.j. MUMB/ODSH/10334/2021, sp.zn. ODSH/8425/2021/MÁK.

Stanoviska správců a vlastníků dotčených pozemků a stanoviska správců a vlastníků technické a dopravní infrastruktury

- 1) **Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)** ze dne 04.03.2020, č.j. 537502/20.
- 2) **E.ON Distribuce a.s.** ze dne 16.04.2020, zn. J14151-27011660.
- 3) **GridServices, s. r.o.**, vydaného dne 24.02.2020 pod zn. 5002084123.
- 4) **Krajská správa a údržba silnic Vysočina, p.o. Třebíč** ze dne 02.10.2019, č.j.TSO/BI/015063/2019.
- 5) **Povodí Moravy, s.p.** ze dne 06.03.2020, č.j. PM-5984/2020/5203/IN.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby: (pro stavby podle § 103 odst. 1 písm. e) body 4 až 8)

1. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dědice, Dědice 40, 675 41 Dědice

Odůvodnění:

Dne 27.04.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona byla účastníkem řízení stanovena obec Dědice, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Účastníky územního řízení byli, podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a nejsou sami žadatelé. Účastníky řízení byli stanoveni: Radmila Krejčí, Bc. Štěpánka Lukšová, František Maderka, Ludmila Mandátová, Ing. Tereza Šteflíčková, Jana Vedralová, Josef Žák, Kraj Vysočina, odbor majetkový, Obec Dědice, Karel Krejčí

Účastníky územního řízení byli, podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

CETIN a.s., EG.D a.s., GasNet, s.r.o., Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, pracoviště Třebíč, Povodí Moravy s.p.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 16 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství,
- Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor životního prostředí

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Ing. Vlastimil Novotný, v.r.
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Zdvořile žádáme, po sejmutí opatření z úřední desky, o jeho vrácení s potvrzením o vyvěšení.

Příloha:

Situační výkres

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 30.04.2021.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

SETO, spol. s r.o., IDDS: 5snzyts

účastníci (dodejky)

Radmila Krejčí, Dědice č.p. 8, 675 41 Nové Syrovce

Karel Krejčí, Dědice č.p. 8, 675 41 Nové Syrovce

Bc. Štěpánka Lukšová, Litohoř č.p. 64, 675 44 Lesonice

František Maderka, Nové Syrovce č.p. 210, 675 41 Nové Syrovce

Ludmila Mandátová, Dědice č.p. 19, 675 41 Nové Syrovce

Ing. Tereza Šteflíčková, Dlážděná č.p. 198, 691 05 Zaječí

Jana Vedralová, Dědice č.p. 21, 675 41 Nové Syrovce

Josef Žák, Dešov č.p. 4, 675 33 Dešov

Kraj Vysočina, odbor majetkový, IDDS: ksab3eu

Obec Dědice, IDDS: xe5bswp

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, pracoviště Třebíč, IDDS: 3qdn8g

Povodí Moravy s.p., IDDS: m49t8gw

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb dle parcelního čísla, výpis z KN (veřejnou vyhláškou)

parc. č. 5, 6, 7, 8, 13, 14/3, 16/1, 16/2, 31, 32, 33, 34, 35, 37/1, 38, 39, 40/1, 42, 43, 47/2, 52/3, 56/2, 60/2, 65, 67, 71, 72/1, 111/2, 111/3, 112, 168/6, 168/7, 168/10, 170/4, 173/5, 173/6, 174/2, 174/5, 174/16, 174/17, 383/4, 404/2, 404/3, 404/11, 404/13, 404/14, 404/17, 404/18, 411/7, 411/8, 411/18, 433/24 v katastrálním území Dědice.

dotčené správní úřady

Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, nám. Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice 2

Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice 2